

作成日2026/2/12

プラン2についての問い合わせ

① 1F西側／浴室／窓

新たに小窓を設けることはできないでしょうか。

浴室窓はFIXですが、開閉できる小窓（縦長0.2×0.8m程度）が欲しい。

智蔵で使用しているサッシはLIXILのEWかシャノンのNS50ですがどちらも

0.2幅の物は無いので不可です。なお、建物角部分は極力壁にしたいので

（窓を開けた箱と考えて頂くと良くお判りと思いますが角部分に開口の場合  
極端に耐力が落ちます）現在のFIX窓を縦すべりに変更しました。

② 1F北側／通路／掃き出し窓

防犯上気になるので、対策はしておきたい。

防犯ガラス仕様の場合断熱性がかなり落ちるので検討します。

③ 1F北側／トイレ／小窓

秋～春までの日射角を考慮し、東側にも小窓を設けたい。

参考：家屋東側には常緑低木を配置する予定（6～8月の横からの直射対策）なので、浄水場高さ  
等を考慮すると、日の出1時間くらいは1F東側部分には直射が当たらないと思います。

最小幅の縦すべり窓を入れました

④ 1F東側／リビング／収納

将来的には個室をできるようにするが、今回は壁は設けず1続きのリビングエリアとする。ただし、東側に事務テーブルは設置。

⑤ 1F東側／リビング／収納

事務テーブルを壁付で配置するので、東窓をもう少し南に寄せるか2個に分割したい。

⑥ 1F東側／リビング／収納

リビングの事務テーブル用の収納が欲しい。パントリーとリビングの間を広げてもよい。南北に  
広がった分はキッチンと客室の間に同様に収納スペースを置く。

パントリーとリビングの間を 455 mm広げ収納を作りました。同時にキッチンと客室の間にも収  
納を作りました。壁直下率の関係もあり2階も1階の壁に合わせてフリースペースを広げまし  
た。

⑦ 1F東側／客室／出入口

普段は出入口を全開にしておき、ホールと一体にした多目的スペースとしたい。そのため、でき  
れば角側を出入り口とし、扉は壁に収納できる方式としたい。

建具を東隅に移動しました。現在3枚引き違い戸ですが、3枚引込にするには耐力壁を削る事にな  
るのでプラン確定後構造計算を行い壁量が足りるようであれば変更します。

⑩ 2F 中央／通路

ホール-フリースペース間の通路は大物の搬出入を考慮し、1.2m程度は確保したい。

⑪ 2F 中央／洋室／収納

追加の収納が欲しい。通路側の収納は小さくてよい（⑩に関連）。

両洋室とも通路側の収納を狭くし、フリースペース側に収納を設けました。

その上で1階の壁位置になるべく合わせた間取に変更しました。

⑫ 2F 南側／ホール／床面積

1Fへの採光確保、大物家具の搬出入用の開口（2F天井フック）、階段昇降時の圧迫感等から、可能であればホールを小さくしたい。

例：キングサイズのベッド、大型冷蔵庫、ユニットバスなどが出し入れしやすいようにしておきたい。

吹抜け部分は拡大できませんでしたが階段下の高さと段数を解決し、ホールを狭くしました。

⑳ 屋根南側／太陽光パネル／レイアウト

点検を考慮し、アレイを中央で2分割（できれば4分画）したいので、南北に分けたい。

パネルサイズ（1.8×1.2m、465w/枚、22kg/枚）と想定し、定格8kWでは最低17枚、過積載型として24枚とすると、12枚／アレイ（4枚/ストリング×3ストリング）×2セットがよさそう。理想は「田」の字型の4アレイ。

この場合、プラン2の通常切妻屋根サイズでは、南側の面積が足りない気がする。

全体の面積が増えたので6枚×4で間に600mmの通路幅を取れる様にレイアウトしました。